



Kungälv kommun
Nämndhuset
Samhällsbyggnadsenheten
442 81 Kungälv

Bevara Marstrand!

Yttrande beträffande Detaljplaneprogram för Marstrand 73:3 (f.d. Turisthotellet), kv Korvetten 3, Kungälv kommun, Västra Götalands län.

Svenska byggnadsvårdsföreningen ser med oro på att en byggnad i en av landets allra märkvärdigaste kulturmiljöer är hotad. Trots skydd i detaljplan enligt PBL, ett område utpekade som riksintresse med den aktuella byggnaden särskilt omnämnd som en av de viktigaste ”karaktärsbyggnaderna”, en liggande ansökan om byggnadsminnesförklaring samt en stark folklig opinion, riskerar f.d. Turisthotellet att rivras. Vad krävs mer för att skydda en byggnad i Kungälv kommun? Samhället har ju skapat och använt dessa skydd bland annat just för att undvika nyexploateringar av den typ som är föreslagen.

Byggnaderna i Marstrand är uppförda under en lång period och bebyggelsen bildar en karaktäristisk helhet som saknar motsvarighet, i synnerhet då den intakta bebyggelsen längs kajerna med sina karaktärsbyggnader. Viktiga egenskaper hos denna bebyggelse har lyfts fram i flera sammanhang. Turisthotellet är med sin byggnadsvolym, trähusarkitektur från badortsepoken, detaljrikedom och kvalitet i hantverk och material ett paradexempel på dessa. I detta avseende är det av avgörande betydelse för hela Marstrand att f.d. Turisthotellet bevaras.

Byggnadsvårdsföreningen befarar att en exploatering enligt föreliggande förslag kan få en prejudicerande konsekvens. Hur skall samhället argumentera för ett fortsatt bevarande av andra byggnader om man godkänner detta okänsliga ingrepp i kulturmiljön?

Därför anser Svenska byggnadsvårdsföreningen att:

- f.d. Turisthotellet skall bevaras.
- Kungälvs kommun bör utarbeta en strategi för att tillgodose önskemål om nyexploateringar i riksintresseområdet så att vår tids årsringar i Marstrands historia inte ersätter en äldre historia utan kompletterar denna med lika hög kvalitet.

Stockholm den 30 augusti 2007

Björn Ohlén
ordförande
bjorn.ohlen@byggnadsvard.se
0705-32 90 75

Stephan Fickler
verksamhetsledare
stephan.fickler@byggnadsvard.se
0708-23 23 43

Kopior till Riksantikvarieämbetet
Länsstyrelsen i Västra Götaland, Kulturmiljöenheten
Bohusläns museum
Stiftelsen Byggnadsvårdsmagasinet

Svenska byggnadsvårdsföreningen är en rikstäckande ideell förening med ca: 6500 medlemmar. Föreningen verkar för god byggnadsvård genom tidskriften Byggnadskultur och olika programaktiviteter landet runt. Läs mer på www.byggnadsvard.se.